

**АКТ**  
**Ревизионной комиссии ЖСК-1238 от 20 марта 2019 года**  
**об итогах проверки работы правления ЖСК -1238 за 2018 год.**

Ревизионная комиссия в составе: председателя комиссии Гурник Т.И., членов комиссии Карпина А.П., Брославской Л.М. провели проверку хозяйственно-финансовой деятельности ЖСК-1238 за 2018 год.

В проверяемом периоде обязанности председателя Правления исполнял Тихонов В.А.

Члены Правления: Бальбух Т.А., Заусаева А.Е., Андриюшина Н.Н., Хрусталева Л.М. (до 23.03.2018г.), Викторова Н.В. (с 04.04.2018г.), Калачева М.Н. (с 19.07.2018г.), Жестарева О.В. (с 19.07.2018г.).

Бухгалтер – Никифорова Е.А., Управдом – Ратькова М.В.

Предметом проверки были журналы хозяйственных операций, кассовые документы, выписки банка, оборотно - сальдовые ведомости по счетам бухгалтерского учета, ведомости начисления заработной платы, приказы, штатное расписание, договора с подрядными организациями и арендаторами за 2018 год, протоколы заседания правления. Работа по заключению представленных договоров является удовлетворительной.

По состоянию на 01.01.2019 года переплат, просроченной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами ЖСК не имеет. Налоговая отчетность и отчетность во внебюджетные фонды сдана в полном объеме и в положенные сроки.

Финансовое положение ЖСК стабильно устойчиво.

**Состояние расчетного счета: на 01.01.2018 – 3 201 318 рублей 91 копеек. На 01.01.2019 - 3 405 052 рубля 73 копейки**. Кредиторская задолженность подрядным организациям состоит из текущих платежей, просроченной задолженности ЖСК не имеет. Операций с наличными деньгами в 2018 году не было, проводились только безналичные расчеты, включая перечисления заработной платы и выдачу под отчет.

Просроченная задолженность по квартплате на 11 января 2018 составляет 1103180,86 рублей. В течение года должникам рассылались предупредительные претензии о сумме долга с предложением погасить долг в досудебном порядке. На данный момент часть долгов была погашена. По остальным должникам идут судебные процедуры по взысканию задолженностей.

Ревизионная комиссия считает признать работу Правления ЖСК-1238 как удовлетворительную.

Председатель ревизионной комиссии

Члены ревизионной комиссии:



/ Гурник Т.И. /

/ Карпин А.П. /

/Брославская Л.М. /